



Pusztaberki Község Önkormányzata  
2658 Pusztaberki, Kossuth út 19.  
Tel.: 35/592-022; Fax: 35/382-020  
e-mail: [info@pusztaberki.hu](mailto:info@pusztaberki.hu)

**Pusztaberki Község Önkormányzata Polgármesterének**  
**10/2021. (03.01.) számú határozata**

Az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott jogkörömben eljárva, mely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja – Pusztaberki Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjaival történt előzetes egyeztetés alapján - az alábbi döntést hozom:

- (1) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a hatályos OTÉK előírásai alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) a.) pontja és 32. cikk (2) bekezdés szerinti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. §. (1) bekezdésében és 6/A §-ban foglalt feladatkörében eljárva, a 9/B. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembevételével, azok rendelkezéseivel összhangban határozok Pusztaberki 3/2003. (VIII.01) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának (továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező szabályozási terv (SZT) módosításáról.
- (2) Támogatom a belterület 135, 136, 137 hrsz-ú falusias lakóterületen az építési vonal megszüntetését a kialakult állapot megtartása érdekében a SZT-en.
- (3) A településrendezési eszközök módosítása az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 2012. augusztus 6-ai állapota alapján készül a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 45. § (2) ba) pontja szerinti tartalommal.
- (4) A szabályozási elem megszüntetése nem teszi szükségessé az övezet határának és a településszerkezeti tervnek a módosítását, ugyanakkor pontosítja az építési helyre vonatkozó előírásokat.
- (5) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) 6/A. (3) bekezdése alapján Pusztaberki Önkormányzata településrendezési feladatát megbízott önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.
- (6) Intézkedem a tervezési dokumentumok elkészítését biztosító tervezőről, és az önkormányzati főépítési feladatok ellátását biztosító személyről.
- (7) Intézkedem a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) d), pontban meghatározott állami főépítési eljárás szerint, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 42/A. § (1)-(2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően, valamint a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 7/2017.(VII.17.) önkormányzati rendelet alapján az egyeztetés megindításáról, a hirdetmény közzétételéről.
- (8) Testület a SZT módosításához nem tarja szükségesnek Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet szerinti Környezeti vizsgálat elkészítését, de megkeresi előzetesen a Korm. rendeletben meghatározott szerveket.


#### Döntés indoklása

1. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§. (3) bekezdése szerint a módosítás várható környezeti hatása jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége. A Rendelet a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntését az Önkormányzatra bízta a 2. számú mellékletben foglalt szempontok, valamint az 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembevételével.
2. A tervezett településrendezési eszközök módosításáról kijelenthető a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. számú melléklet szempontjait figyelembe véve, hogy a hatások és a hatásterület jellemzői alapján nem okoznak negatív változást.

Határidő: azonnal

Felelős: Kurisné Nagy Bernadett Erzsébet polgármester

Pusztaberki, 2021. március 1.

  
Kurisné Nagy Bernadett Erzsébet  
polgármester